

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Dyrektor Zespołu Szkolno

– Przedszkolnego w Rudniku podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość netto	Forma zbycia	Termin zagospodarowania nieruchomości/termin wnoszenia opłat	
	Nr działki	Arkusze mapy / obręb	Nr księgi wieczystej						
1.	601/1	1 obręb Rudnik	GL1R/000 16591/1	Powierzchnia całej nieruchomości: 0,8456 ha	Użytki: Bi 0,8456 ha. Działka jest częściowo zabudowana budynkami użytkowości publicznej (szkoła i hala sportowa), ponadto na działce znajduje się plac zabaw, boisko sportowe, parking, oraz dojścia i dojazdy do istniejących budynków. Działka jest częściowo ogrodzona.	A 7 UP – tereny zabudowy usługowej – użytkowości publicznej A 5 KDPJ – tereny ciągów pieszo - jezdnych.	250,00 zł/mc + 80,00 zł/mc ryczałtowy koszt zużycia energii	Bezprzetargowa	Płatność z góry za bieżący miesiąc, w terminie 28 dni od daty doręczenia faktury
				Powierzchnia planowanej do wynajęcia części nieruchomości: 8,00 m ²	Planowana do wynajęcia część działki zagospodarowana jest obecnie jako teren utwardzony – teren przyległy do hali sportowej i parkingu.		Wartość czynszu podlega corocznej waloryzacji		

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 11.04.2025 r. do dnia 02.05.2025r. w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudnik bip.gmina-rudnik.pl oraz zsp-rudnik.pl.